

## FONDAZIONE RAVELLO

### Relazione sulla Gestione al 31/12/2021

Dati Anagrafici	
<b>Sede in</b>	RAVELLO
<b>Codice Fiscale</b>	03918610654
<b>Numero Rea</b>	SALERNO332295
<b>P.I.</b>	03918610654
<b>Capitale Sociale Euro</b>	278.013,00 i.v.
<b>Forma Giuridica</b>	FONDAZIONE IMPRESA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	949920
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con Socio Unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no
<b>Denominazione della società capogruppo</b>	
<b>Paese della capogruppo</b>	
<b>Numero di iscrizione all'albo delle cooperative</b>	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signori Soci,

l'esercizio 2021 chiude con un risultato positivo, avanzo di gestione, di € 330.027, al netto delle imposte dell'esercizio, € 142.278, in perfetta sintonia con i risultati conseguiti negli esercizi precedenti; l'esercizio 2020 riportava un risultato positivo, avanzo di gestione, di € 39.088, al netto di imposte per € 28.648.

La Fondazione, costituita nel 2002, ha costruito, nel corso di vent'anni di attività, una solida situazione finanziaria, frutto di esercizi pressoché sempre caratterizzati da avanzi di gestione.

Il consuntivo di lungo periodo esprime il patrimonio netto, così formato:

- € 278.013 fondo patrimoniale, invariato dalla costituzione;
- € 1.622.076, riserve straordinarie, costituite da avanzi di gestione, al netto di imposte;
- € 330.027, avanzo di gestione 2021, al netto di imposte;

i valori riportati compongono il patrimonio netto, alla data del 31 dicembre 2021, pari a € 2.230.116.

La situazione finanziaria registra un capitale circolante, rapporto fra attività e passività correnti, attivo, in uno ad una congrua disponibilità di liquidità.

Budget e report hanno guidato l'attività economica; pianificazione e controllo la realizzazione dei progetti.

Le attività poste in essere, nel lungo arco temporale di riferimento, rappresentano l'espressione, in termini culturali e artistici, dei contributi disposti da Enti e Istituzioni, in favore della Fondazione.

Il medesimo denominatore di ogni iniziativa è stato: la valorizzazione di Ravello.

### **Amministrazione**

I contributi pubblici rendono articolata la gestione in quanto richiedono la predisposizione e la realizzazione di progetti il cui impatto economico sia perfettamente coincidente con la previsione.

In tale contesto la Fondazione, con cadenza annuale, sottopone al Ministero della Cultura e alla Regione Campania il progetto relativo al Ravello Festival e alle altre attività culturali e artistiche programmate, al fine di conseguire la preliminare approvazione.

La fase successiva è quella della rendicontazione economico - finanziaria del piano approvato, e il controllo degli Enti finanziatori.

I progetti sono sostenuti finanziariamente, nella fase della realizzazione, dalla Fondazione e, al termine, sono rendicontati; ciò comporta la rigida esecuzione dei medesimi, in termini economici, e l'anticipazione dei fondi, interni e/o esterni, in termini finanziari.

La Fondazione ha rendicontato progetti per rilevanti importi, prima al Monte dei Paschi di Siena e successivamente alla Regione Campania e al Ministero della Cultura, conseguendo l'integrale riconoscimento delle spese sostenute; ciò a conferma della perfetta coerenza rispetto ai piani di riferimento, nonché al regolare adempimento in ossequio alle procedure richieste.

L'aspetto evidenziato attiene ai contributi pubblici i quali rappresentano, solo, una componente del

bilancio, che comprende tutte le altre attività di gestione, il cui temperamento e la relativa rappresentazione economico-finanziaria, concorrono alla formazione del bilancio di esercizio.

La pianificazione e il controllo costituiscono i principi cardine della gestione; gli stessi si concretizzano attraverso la predisposizione del bilancio di previsione e il controllo attuato mediante la redazione di bilanci di periodo.

Il monitoraggio della spesa consente di verificare gli scostamenti rispetto alle previsioni e rappresenta la premessa alla nuova pianificazione; il percorso è un unicum che si snoda lungo l'intero corso della gestione.

Il risultato conseguito nell'esercizio 2021 rappresenta la sintesi dell'impiego delle risorse disponibili, pubbliche e proprie, impiegate nello svolgimento delle diverse iniziative attività; al risultato dell'esercizio hanno, sensibilmente, contribuito i contributi per l'emergenza sanitaria, COVID 19, disposti dallo Stato e dalla Regione Campania.

Principi guida del sistema amministrativo sono: la rigida osservanza delle normative di riferimento e delle procedure previste, in particolare di quelle relative ai contributi pubblici.

L'esercizio 2021, seppure in misura ridotta rispetto all'esercizio 2020, è stato influenzato dall'emergenza sanitaria, COVID 19, che ha prodotto periodi di chiusura e limitazioni all'accesso di Villa Rufolo, nonché ridotta affluenza agli eventi del Ravello Festival.

I dati relativi sono i seguenti:

- Ravello Festival, introiti da biglietteria € 147.656;
- Villa Rufolo, introiti da ingressi € 867.835;

i valori, in risalita, tendono, gradualmente, a riallinearsi ai precedenti esercizi.

### **Bilancio**

Il bilancio, nell'attivo, espone crediti per contributi:

- MIBAC - FUS, € 67.641;
- Regione Campania, POC 2019, € 300.000;
- Regione Campania, POC 2020, € 300.000;
- Regione Campania, POC 2021, € 750.000;
- Regione Campania, ristoro COVID 19, € 150.000;
- Comune di Ravello, € 40.000;

per un totale di € 1.607.641.

Altra voce di rilievo dell'attivo è costituita dalle disponibilità finanziarie, rappresentate dalla liquidità presente sui c/c bancari, pari a € 1.459.327.

Le passività riportano, quali valore di maggiore entità, i debiti verso fornitori, per € 960.988.

La posizione finanziaria della Fondazione è attiva, sia con riferimento al rapporto crediti/debiti, sia in relazione al rapporto crediti/debiti tributari.

**Villa Rufolo**

In merito alla gestione di Villa Rufolo il rapporto origina con l'accordo tra la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania, l'Ente Provinciale per il Turismo di Salerno e la Fondazione Ravello.

L'accordo, in tema economico, prevede all'articolo 8:

- lettera b), il versamento di complessivi € 300.000, di cui 2/3 all'E.P.T. e il restante terzo (€ 100.00) "impiegato dalla Fondazione per la manutenzione e valorizzazione della parte demaniale della Villa", previo accordo preventivo con la Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Campania;
- lettera e), il 10% delle somme incassate, eccedenti € 300.000 "saranno destinate, dalla Fondazione, di concerto con la Direzione Regionale per i Beni Paesaggistici della Campania alla valorizzazione della Villa mediante promozione di eventi culturali".

In ordine al primo punto, lettera b, la Fondazione ha rendicontato le spese sostenute per la manutenzione ordinaria di Villa Rufolo (€ 100.000), per il periodo 2007 - 2019, rilevando l'interruzione dell'attività per buona parte del 2020 e 2021, a causa dell'emergenza sanitaria, COVID 19, che ha determinato la chiusura di Villa Rufolo per molti mesi, e il crollo degli incassi.

La situazione è riepilogata nella comunicazione diretta al Ministero per i Beni e le Attività Culturali, datata 23 aprile 2021, nella quale vengono raffrontati (tabella pagine 1 e 2) gli interventi di Manutenzione e Valorizzazione effettuati dalla Fondazione e le previsioni contrattuali; la tabella evidenzia un rilevante saldo attivo, in favore della Fondazione, per interventi superiori agli impegni contrattuali.

In ordine al secondo punto, lettera e, la Fondazione ha rendicontato le attività dirette alla valorizzazione della Villa, perseguita mediante la realizzazione di eventi culturali, periodo 2007 - 2017, ed ha monitorato gli impegni contrattuali di tutto l'arco temporale di riferimento.

La tabella predisposta per il fine evidenzia l'importo di € 114.057 quale valore da destinare alle indicate attività, in ossequio alle previsioni contrattuali.

Alla luce di quanto evidenziato risulta coerente accantonare l'importo di € 114.057 al fondo di riserva indisponibile, quale preciso elemento di adempimento contrattuale e di conclamata disponibilità a darvi corso, di concerto con l'Ente di riferimento.

Si rileva, inoltre, che il bilancio della Fondazione espone l'importo di € 400.000 quale debito nei confronti dell'EPT, relativamente alle annualità 2020 e 2021.

In estrema sintesi la Fondazione, con riferimento all'Accordo per la gestione di Villa Rufolo, ha:

- iscritto in bilancio il debito, nei confronti dell'E.P.T., per € 400.000, esercizi 2020 e 2021;
- sostenuto spese per la manutenzione e valorizzazione della Villa per importi superiori agli impegni previsti nell'accordo, lettera b);
- previsto l'iscrizione in bilancio di una riserva indisponibile di € 114.057, a fronte del saldo

Tali impegni trovano copertura nelle disponibilità finanziarie della Fondazione.

**Indicatori - indici di bilancio**

Al fine di fornire il quadro dell'andamento e del risultato della gestione si riportano le tabelle seguenti, le stesse espongono:

- la riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto;
- la riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria;
- i più significativi indici di bilancio.

<b>Conto Economico Riclassificato</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Ricavi delle vendite	1.050.755	699.486
Produzione interna	2.483.697	2.188.804
<b>Valore della produzione operativa</b>	<b>3.534.452</b>	<b>2.888.290</b>
Costi esterni operativi	2.412.563	2.233.264
<b>Valore aggiunto</b>	<b>1.121.889</b>	<b>655.026</b>
Costi del personale	440.787	414.552
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>681.102</b>	<b>240.474</b>
Ammortamenti e accantonamenti	71.518	71.934
<b>Risultato Operativo</b>	<b>609.584</b>	<b>168.540</b>
Risultato dell'area accessoria	(116.860)	(80.611)
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	593	360
<b>Ebit normalizzato</b>	<b>493.317</b>	<b>88.289</b>
Risultato dell'area straordinaria	(3.314)	(4.180)
<b>Ebit integrale</b>	<b>490.003</b>	<b>84.109</b>
Oneri finanziari	17.698	16.373
<b>Risultato lordo</b>	<b>472.305</b>	<b>67.736</b>
Imposte sul reddito	142.278	28.648
<b>Risultato netto</b>	<b>330.027</b>	<b>39.088</b>

<b>Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Margine primario di struttura	1.737.150	1.617.656
Quoziente primario di struttura	4,52	6,73
Margine secondario di struttura	2.068.909	1.928.531
Quoziente secondario di struttura	5,20	7,83

<b>Indici sulla struttura dei finanziamenti</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Quoziente di indebitamento complessivo	0,69	1,03
Quoziente di indebitamento finanziario	0	0,19

<b>Stato Patrimoniale per aree funzionali</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
---	-------------------	-------------------

<b>IMPIEGHI</b>		
Capitale Investito Operativo	3.484.120	3.853.509
- Passività Operative	1.540.278	1.589.400
Capitale Investito Operativo netto	1.943.842	2.264.109
Impieghi extra operativi	286.357	6.011
<b>Capitale Investito Netto</b>	<b>2.230.199</b>	<b>2.270.120</b>
<b>FONTI</b>		
Mezzi propri	2.230.116	1.900.089
Debiti finanziari	83	370.031
<b>Capitale di Finanziamento</b>	<b>2.230.199</b>	<b>2.270.120</b>

<b>Indici di redditività</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
ROE netto	14,8 %	2,06 %
ROE lordo	21,18 %	3,56 %
ROI	13,08 %	2,29 %
ROS	46,95 %	12,62 %

<b>Stato Patrimoniale finanziario</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>ATTIVO FISSO</b>	<b>492.966</b>	<b>282.433</b>
Immobilizzazioni immateriali	80.987	140.750
Immobilizzazioni materiali	131.626	141.180
Immobilizzazioni finanziarie	280.353	503
<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>3.277.511</b>	<b>3.577.087</b>
Magazzino	48.000	48.000
Liquidità differite	1.766.825	2.130.714
Liquidità immediate	1.462.686	1.398.373
<b>CAPITALE INVESTITO</b>	<b>3.770.477</b>	<b>3.859.520</b>
<b>MEZZI PROPRI</b>	<b>2.230.116</b>	<b>1.900.089</b>
Capitale Sociale	278.013	278.013
Riserve	1.952.103	1.622.076
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>331.759</b>	<b>310.875</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>1.208.602</b>	<b>1.648.556</b>
<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>3.770.477</b>	<b>3.859.520</b>

<b>Indicatori di solvibilità</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Margine di disponibilità (CCN)	2.068.909	2.298.531
Quoziente di disponibilità	271,18 %	279,78 %
Margine di tesoreria	2.020.909	2.250.531
Quoziente di tesoreria	267,21 %	276,02 %

### **Conclusioni**

Il bilancio sottoposto all'approvazione del Consiglio di Indirizzo espone l'avanzo di gestione conseguito nel 2021.

Si propone di destinare:

- il risultato di gestione, € 330.027, al fondo di riserva straordinaria;
- una quota delle riserve straordinarie, € 114.057, alle riserve indisponibili,

### **L'Organo Amministrativo**

